

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-40561-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-1053/2023

Датум: 30.11.2023. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, шеф Одељења, дипл.прав. Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) и чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 87/23), решавајући по захтеву инвеститора Дабић Неда [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић, доноси

**РЕШЕЊЕ**

**О ОДБИЈАЊУ**

**ОДБИЈА СЕ** захтев инвеститора Дабић Неда [REDACTED] из Буђановаца, [REDACTED], за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објекат бр. 1, у Буђановцима, ул. 26. октобра бр. 59, на катастарској парцели број 560 к.о. Буђановци, као неоснован.

**Образложење**

Дана 28.11.2023. године, инвеститор Дабић Недо [REDACTED], путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић, поднео је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објекат бр. 1, у Буђановцима, ул. 26. октобра бр. 59, на катастарској парцели број 560 к.о. Буђановци, као што је описано у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејни пројекат бр. 6-088 од 18.5.2023. године у електронској форми - pdf формат, израђен од Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул.

ЛНА , бр. 136, главни и оговорни пројектант Горан Дражић са лиценцом бр. 330 2256 03.

- Лист непокретности бр. 707 к.о. Буђановци од 14.3.2023. године
- Доказ о плаћеној накнади на име републичке административне таксе у износу од 930,00 динара и накнаде на име Централног регистра у износу од 2.000,00 динара.
- Пуномоћ дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, од стране инвеститора.
- Пуномоћ којом ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћује овлашћено лице Ружицу Дивнић за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.

Чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), предвиђено је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а у складу са Законом.

Дана 29.11.2023. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузело Лист непокретности бр. 707 к.о. Буђановци и утврдио одговарајуће право на предметном објекту.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности надлежни орган је утврдио следеће:

- **У Г листу - терети на објекту Листа непокретности бр. 707 к.о. Буђановци, евидентирано је да за предметни објекат бр. 1, није издата употребна дозвола, те је за исти неопходно доставити правноснажно Решење о употребној дозволи, односно правноснажно Решење о озакоњењу.**

На основу напред наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА**

**дипл. прав. Нада Харш**